

FUNCTIEPROFIEL

Kodi B.V.
operationeel directeur

Techneut met gevoel voor commercie



Standplaats: Heerhugowaard

1. Kodi B.V.

Kodi BV in Heerhugowaard bestaat ruim 40 jaar en is daadkrachtig partner en specialist in de ontwikkeling en realisatie van turn-key innovatieve en energiebesparende systemen op het gebied van bodemenergie-technologie, werktuigbouwkundige installatietechniek, warmtepomptechniek, koudetechniek, meet- en regeltechniek en elektrotechniek. Nu de energietransitie op gang komt groeit Kodi mee. Dankzij de jarenlange ervaring in de toepassing van bodemenergie, warmtepomptechniek en restwarmte-benutting weten opdrachtgevers Kodi te vinden en realiseert zij duurzame-projecten in de utiliteits-, woning- en appartementenbouw. De cultuur is no nonsense en innoverend.

Innovatie is Kodi niet vreemd. De onderneming behoort tot de pioniers in de toepassing van warmtepomptechniek i.c.m. verschillende bronnen zoals restenergie, bodemenergie en thermische energie uit asfaltcollectoren. De toegepaste energie onttrekking systemen die Kodi toepast zijn energieheipalen, geboorde gesloten bodemwisselaars en warmte/ koude opslag middels open bronsystemen (W.K.O.).

Ontwikkelen, adviseren, engineeren en realiseren zijn de kernactiviteiten. Kodi hanteert een integrale aanpak en realiseert projecten van ontwerp/ontwikkeling tot realisatie en het onderhoud. Medewerkers zijn gedreven, weten en kunnen veel, zijn innovatief en een tikkeltje eigenwijs. Uiteraard staat de opdrachtgever centraal: alles is erop gericht om voor de opdrachtgever de meest effectieve installaties te ontwerpen en te realiseren op basis van een gedegen haalbaarheidsonderzoek en of kosten/batenanalyse. De installaties worden onder meer gerealiseerd in scholen, kantoorgebouwen, bedrijfspanden en woningen.

Kodi is zich ervan bewust dat voor de realisatie van succesvolle projecten vruchtbare samenwerkingsverbanden noodzakelijk zijn. Daarom wordt intensief contact onderhouden met wetenschappelijke instellingen (TNO-(ECN)), de overheid (RVO), adviesbureaus, architecten en projectontwikkelaars. Zo bouwt Kodi verantwoord, samen met partners, aan een beter leefmilieu.

Naar de website: <https://kodi.nl>

2. FUNCTIE

In deze functie ben je als lid van het directieteam betrokken bij de dagelijkse leiding van de organisatie. Je stuurt op een coachende manier de medewerkers aan en bent een gedegen sparringpartner voor mede directie-/bestuursleden.

Je bent resultaatverantwoordelijk voor het gehele proces, van calculatie, engineering, werkvoorbereiding, inkoop, realisatie tot en met oplevering. Je realiseert omzetdoelstellingen en werkt in een rustig, maar gestaag tempo aan expansie en groei. Je stuurt op kosten zonder de kwaliteit uit het oog te verliezen.

Je stimuleert innovatief denken en het nemen van eigen verantwoordelijkheid. Je stuurt het team van 16 hoogopgeleide professionals aan: o.a. engineers, servicemensen, projectleiders, inkoop en administratie/facturatie.

Nu Nederland steeds meer overschakelt op andere vormen van energievoorziening dan gas, is de verwachting dat Kodi de komende jaren flink zal groeien. De nieuwe operationeel directeur gaat dit proces op een verantwoorde manier in goede banen leiden.

3. TAKEN EN VERANTWOORDELIJKHEDEN

- Je bent verantwoordelijk voor de optimale aansturing van bedrijfsprocessen en voor een hoge technische uitvoeringskwaliteit in relatie tot marktconforme prijsstelling.
- Je vertaalt strategische doelen naar een pragmatisch bedrijfsplan en je zorgt voor uitvoering hiervan.
- Je houdt het business plan actueel en bewaakt het in overleg vastgestelde budget.
- Je overziet processen, verbetert deze waar nodig en je handelt op basis van data en feiten.
- Je bent het aanspreekpunt voor opdrachtgevers, vanaf het ontwerp tot en met oplevering en eindafrekening.
- Je bepaalt de kostprijs van projecten en je adviseert over de verkoopprijs van deze projecten.
- Je creëert een inspirerend werkklimaat door het coachen van medewerkers, waardoor zij tot goede prestaties komen en zich optimaal kunnen ontwikkelen.

4. PROFIEL

- Je hebt hbo+ werk- en denkniveau en beschikt over een afgeronde hts opleiding werktuigbouwkunde of vergelijkbaar.
- Je hebt meerdere jaren ervaring als eindverantwoordelijke in een technisch/commerciële organisatie. Liefde voor techniek zit in je dna.
- Je hebt ervaring met het bouwproces, met name de utiliteits- en woning-/appartementenbouw.
- Je hebt aantoonbare kennis van engineering en ervaring met klimaatsystemen, inclusief warmtepompsystemen in combinatie met warmte-/koudeopslag.

- Je heb ervaring met projectmanagement en met projectmatig werken, met name binnen bronsystemen en warmtepomptechniek.
- Je bent geïnspireerd om een wezenlijke bijdrage te leveren aan de verduurzaming van gebouwen en je hebt sterke affiniteit met de rol van bodemwarmtetechnologie hierin.

5. COMPETENTIES EN PERSOONLIJKE KWALITEITEN

Als eindverantwoordelijke bij Kodi zit je zowel dicht op de strategie als op de uitvoering. Schakelen gaat je gemakkelijk af. Je motiveert, daagt uit en inspireert. Je spreekt de taal van de techniek, maar ook die van bestuur en opdrachtgevers en relaties in het werkveld. Je ziet kansen en mogelijkheden en innovatie vind je belangrijk. Vanzelfsprekend ben je een representatief boegbeeld voor de organisatie. Relativering en gevoel voor humor zit bij jou ook wel goed.

- Leiding geven (stijlflexibiliteit, delegeren, coachende teambuilder)
- Analytisch sterk
- Klant- en servicegericht, innovatief
- Betrouwbaar, flexibel en integer
- Besluitvaardig en resultaatgericht
- Oplossingsgericht en samenwerkingsgericht
- Uitstekende communicatieve vaardigheden
- Je kunt goed omgaan met de West-Friese no-nonsense mentaliteit
- Bij voorkeur ben je woonachtig in de regio of bereid te verhuizen

6. Kodi B.V. BIEDT

- Een plezierige werkkring in een hoog opgeleid team van enthousiaste technici
- Een marktconform, bij de verantwoordelijkheden passend salaris
- Elektrische auto van de zaak
- Laptop en smartphone van de zaak
- PMT Pensioenregeling
- 25 vakantiedagen en 13 adv-dagen
- Mogelijkheid om door te groeien naar de functie van directeur



Voor vragen kunt u contact opnemen met:
mr. Erik Batenburg - senior consultant regio West
06-12479826
erik.batenburg@beljonwesterterp.nl