

FUNCTIEPROFIEL

Sportstad Heerenveen
Directeur-bestuurder

Boegbeeld – Visie - Ondernemend



Standplaats:

Heerenveen

1. SPORTSTAD HEERENVEEN

Bij Sportstad Heerenveen zitten sport, zorg en onderwijs onder één dak. In dit unieke multifunctionele sportcentrum komen topsport, breedtesport en sportmedische zorg samen. Het sportcentrum kent een hoogwaardig topsportklimaat met optimale faciliteiten voor zowel de professional als de amateur. Deskundigheid en de toewijding van de 90 medewerkers staan centraal, waardoor het totale aanbod op een zeer hoog kwaliteitsniveau ligt.

Sportstad Heerenveen is hét boegbeeld voor vitaliteit op het gebied van gezondheid, welzijn, sport, onderwijs en bestaanszekerheid en motor van de ontwikkeling van het Sportstadgebied. Sportstad staat middenin de samenleving en is van alle Heerenveners; zij voelen zich daar welkomen en thuis! De organisatie verbindt hiertoe maatschappelijke- en commerciële functies om de maatschappelijke doelen te versterken en om functies te accommoderen. Het profiel van Sportstad versterkt met haar bijdrage de positie van de gemeente en bedrijven in en rond Heerenveen. Ambitie is verdere doorontwikkeling tot Sportstad Heerenveen 2.0 waarbij groeien, innoveren en verduurzamen centraal staat. Sportstad Heerenveen fungeert hierbij als vliegwiel in het creëren en ontwikkelen van een bruisende hub, waar business, kennis, innovatie, talent en sport elkaar ontmoeten en versterken op het terrein van sport, gezondheid en lifestyle. En in het ontwikkelen van een next-level locatie waar partners en bedrijven deel van uit willen maken van de community en zich wensen te vestigen.

Sportstad Heerenveen is zeer innovatief op het gebied van ontwikkeling van vastgoed, beheer en onderhoud, energietransitie en duurzaamheid. Duurzaamheid staat hoog in het vaandel en de organisatie heeft de ambitie om in 2030 energieneutraal en CO2-neutraal te zijn. Om die doelstelling te halen is de afgelopen jaren al fors geïnvesteerd in duurzame energiesystemen, het opwekken van duurzame energie met zonnepanelen en energiebesparing.

Aandeelhouders van Sportstad Heerenveen zijn Gemeente Heerenveen (55.9%) en sc Heerenveen (44.1%). Qua juridische structuur geldt dat Sportstad Heerenveen Sportstad Groep bestaat uit een viertal BV's, te weten Sportstad Heerenveen BV (verhuur van vastgoed en levering van facilitaire diensten), Sportstad Heerenveen Duurzame Energie, Sportstad Heerenveen Sportvoorzieningen (de exploitatie van maatschappelijke sportaccommodaties zoals het zwembad) en Spectrum BV (exploitatie van het fitnesscentrum en bedrijfssport- en lifestyle programma's bij bedrijven en maatschappelijke projecten). Als geheel is Sportstad een financieel gezond bedrijf.

Naar de website: <https://www.sportstad.nl/>

Plaats in de organisatie

Samen met uw collega directeur-bestuurder bent u – elk met een eigen portefeuille – statutair verantwoordelijk voor Sportstad Heerenveen. U richt zich met name op de 'buitenkant' van de organisatie.

U levert input aan de visie voor vastgoedontwikkeling en acquireert ten behoeve van het vastgoed. U bent verantwoordelijk voor de ontwikkeling en exploitatie van de sportaccommodaties, acquisitie en organisatie van evenementen, de ontwikkeling en exploitatie van sport- en bewegingsprogramma's, marketing en communicatie.

Uw collega richt zich meer op de "binnenkant" van de organisatie, waaronder financiën, vastgoedbeheer- en ontwikkeling, en energie. Gezamenlijk vormt u een complementair collegiaal bestuur, leidt u de organisatie en rapporteert u aan de Raad van Commissarissen. Aandeelhouders zijn gemeente Heerenveen en sc Heerenveen.

2. FUNCTIE

U bent het energieke boegbeeld van Sportstad Heerenveen, naar zowel de medewerkers als naar belangrijke relaties en stakeholders toe. Samen met uw collega directeur-bestuurder bent u integraal en P&L verantwoordelijk voor de organisatie en in staat Sportstad Heerenveen succesvol verder te ontwikkelen.

Als commercieel zwaargewicht, innovatief denker en bruggenbouwer bouwt u bestaande business uit en signaleert en verzilvert u out-of-the-box kansen. Vanuit deze voortrekkersrol zet u Sportstad Heerenveen nóg meer op de kaart en ontwikkelt u de 'parel van Heerenveen' door naar een Sportstad Heerenveen 2.0. Doorzettingsvermogen en realisatiekracht is daarbij essentieel.

Uiteraard beschikt u over een uitstekend netwerk. U kunt opereren in een complexe governance structuur en bent in staat uw strategische denkkraft te vertalen naar creatieve en praktische oplossingen. Dit vraagt zowel een hoog abstractieniveau als een 'hands-on' mentaliteit om strategische ontwikkelingen ook daadwerkelijk te realiseren.

3. TAKEN EN VERANTWOORDELIJKHEDEN

- Draagt zorg voor strategische positionering en verdere doorontwikkeling en professionalisering van de organisatie.
- Is actief en zichtbaar in het lokale netwerk.
- Is op strategisch niveau gesprekspartner voor Gemeente Heerenveen, huurders, verenigingen en overige stakeholders.
- Versterkt de gezamenlijke doelen van stakeholders.
- Initieert en organiseert nieuwe evenementen in en rondom Sportstad Heerenveen
- Initieert strategische samenwerkingsverbanden.
- Geeft collegiaal leiding aan de organisatie.
- Is met collega directeur-bestuurder verantwoordelijk voor (groei van) de exploitatie.

4. PROFIEL

- WO werk- en denkniveau.
- Ruime eindverantwoordelijke- en managementervaring.
- Commercieel zwaargewicht, ondernemend, bewezen commercieel succes.
- Kennis van vastgoed/projectontwikkeling.
- Aantoonbare affiniteit met topsport en eventmanagement.
- Gevoel voor de regio.

5. COMPETENTIES EN PERSOONLIJKE KWALITEITEN

- Strategische visie
- Verbindend leiderschap
- Ondernemerschap
- Politiek bestuurlijke sensitiviteit
- Resultaatgericht
- Nuchtere hands on mentaliteit

6. SPORTSTAD HEERENVEEN BIEDT U

Het betreft een fulltime functie, met goede primaire en secundaire arbeidsvoorwaarden. Inschaling is marktconform en afhankelijk van de kennis en ervaring die iemand meebrengt. Een leaseauto maakt deel uit van de arbeidsvoorwaarden.



CONTACT

Voor vragen kunt u contact opnemen met:

Marion Dijksterhuis

Telefoonnummer 06-22603850

Marion.dijksterhuis@beljonwesterterp.nl